

Hausmakler seit 1932

Paul-Neermann-Platz 2 – 4, 22765 Hamburg

Tel. 30 69 49 - 0 · Fax 30 69 49 – 49

eMail: wohnen@rohlffs.de

Hinweise zur Wohnungsbewerbung

Wir freuen uns, dass die von uns inserierte Wohnung Ihr Interesse geweckt hat. Wenn Sie an unserem angesetzten Besichtigungstermin teilnehmen möchten, möchten wir Sie bitten, uns dieses kurz per Email zu bestätigen und uns auch die Anzahl der teilnehmenden Personen mitzuteilen.

Sobald wir Ihre Rückantwort erhalten haben, werden wir Ihnen umgehend einen Platz reservieren.

Bitte teilen Sie uns rechtzeitig mit, falls Sie zu unserer Besichtigung verhindert sein sollten oder Sie den Termin doch nicht wahrnehmen möchten.

WICHTIGER HINWEIS: Grundsätzlich kann Ihre Bewerbung nur berücksichtigt werden, wenn alle Personen, die im Späteren auch im Mietvertrag stehen, die Wohnung auch persönlich besichtigt haben. Wenn irgend möglich, dann erscheinen alle Mietinteressenten direkt zu unserem Besichtigungstermin, denn wir können leider nicht dafür garantieren, dass ein weiterer Termin für eine Besichtigung zu ermöglichen ist. Sollte einer der Mieter verhindert sein, so rufen Sie uns gerne im Vorwege an und erfragen das weitere Vorgehen. Ausgenommen sind natürlich Bewerber, bei denen z.B. ein Elternteil zur Absicherung mit in den Mietvertrag aufgenommen wird. Hier ist es nicht notwendig, dass die Eltern an der Besichtigung teilnehmen.

Wohngemeinschaften:

Die Gründung einer WG ist leider nicht in allen Objekten möglich. Sollten Sie dieses planen, möchten wir Sie bitten, Sich im Vorwege kurz mit uns in Verbindung zu setzen, um die Möglichkeiten zu besprechen. Ausgenommen sind natürlich Wohnungen, die ausdrücklich mit „für WG geeignet“ gekennzeichnet sind.

Für eine Bewerbung möchten wir Sie bitten, folgende Hinweise zu beachten:

Wir benötigen Ihre Selbstauskunft und die weitergehenden Unterlagen erst nachdem Sie die Wohnung persönlich besichtigt haben. Wenn Sie die Möglichkeit haben, dann möchten wir Sie bitten, das hier hinterlegte Selbstauskunftsformular bereits ausgefüllt zur Besichtigung mitzubringen.

Für eine vollständige Bewerbung benötigen wir neben der Selbstauskunft auch noch eine aktuelle SCHUFA-Auskunft (nicht älter als zwei Monate), Einkommensnachweise sowie eine Kopie des Personalausweises (bei Vorlage eines Reisepasses benötigen wir in jedem Fall die aktuelle Meldebestätigung). Gerne können Sie diese Unterlagen schon zur Besichtigung mitbringen, oder Sie schicken uns diese nach der Besichtigung als PDF per Email.

Einkommensnachweise:

Als Nachweis über das von Ihnen angegebene Einkommen dienen bei Angestellten die Kopien der letzten drei Gehaltsabrechnungen; bei Rentnern der aktuelle Rentenbescheid; bei Selbstständigen eine formelle schriftliche Bestätigung des Nettoeinkommens durch den Steuerberater; bei Neubeginn eines Arbeitsverhältnisses eine Kopie des Arbeitsvertrags.

SCHUFA-Auskünfte:

Wir benötigen von allen Interessenten und auch den möglichen Bürgen eine aktuelle SCHUFA-Auskunft. Bitte beachten Sie, dass die *kostenlose* SCHUFA-Auskunft von „www.meineSCHUFA.de“ nur für Ihre persönliche Verwendung und nicht zur Weitergabe an dritte gedacht ist. Eine von uns akzeptierte SCHUFA-Auskunft erhalten Sie via Email z.B. auf „www.Immoscout.de“ oder direkt auf der Seite www.meineSchufa.de / Auskunft für Mieter und Vermieter (diese wird Ihnen per Post zugeschickt)

Wir behandeln Ihre Daten streng vertraulich und nur für die Bewerbung auf diese eine Wohnung. Bitte reichen Sie uns bei Ihrer Bewerbung ausschließlich Kopien ein – eine Rücksendung der Unterlagen kann aus organisatorischen Gründen nicht erfolgen. Nach Abschluss des Auswahlprozesses vernichten wir Ihre Unterlagen daher vollständig.